Február 2017

Polhorské správy

Milí priatelia Polhorských správ,

prinášame Vám ďalšie číslo nášho mesačníka. Sme odhodlaní dodržať náš prísľub a pravidelne Vás informovať o dianí v obci prostredníctvom Polhorských správ. V tomto čísle Vám chceme priblížiť problematiku aktuálneho stavu nášho ROEPu, podmienok napojenia na vybudovanú kanalizáciu a ďalšie informácie o dianí v Oravskej Polhore. Budeme radi ak sa aj Vy zapojíte do tvorby novín – stačí, keď svoj príspevok, námet alebo požiadavku zašlete mailom na starosta@oravskapolhora.sk. Budeme vďační za každý Váš príspevok.

Michal Strnál, starosta obce

POZVÁNKA NA VEREJNÉ ZHROMAŽDENIE OBČANOV 2. apríla 2017, Kultúrny dom Oravská Polhora, 14:00 hod.

Ako je to s našim ROEPom?

Zle. Už 19 rokov sa v našej obci realizuje projekt Registra obnovenej evidencie pozemkov (v skratke ROEP). Prvotné plány tvorcov projektu povýšiť užívanie nad vlastníctvo žiaľ nie je možné zrealizovať. Súvisí to najmä s príliš dlhým časom realizácie ROEP a množstvom legislatívnych zmien, ktoré sa za takmer dve desaťročia na Slovensku uskutočnili.

Aj my sme mali odvážne plány. Ukončiť ROEP do konca roku 2016. Dnes vieme, že sme sa mýlili. Človek sa najlepšie učí na vlastných chybách. V súčasnosti sme zintenzívnili práce na ROEP, predovšetkým pri riešení návrhov na vydržanie, ktorých máme registrovaných takmer 200. So spracovateľom projektu ROEP, ktorým je spoločnosť Geoplán, s.r.o. v Dolnom Kubíne takmer denne konzultujeme, opravujeme a doplňujeme potrebné informácie a podklady. Taktiež pravidelne zasielame podklady k opravám grafickej časti operátu, tj. posuny hraníc medzi parcelami, tak aby sme vyhoveli požiadavkám občanov.

V rámci návrhu operátu ROEP máme v Oravskej Polhore viac ako 24 000 parciel a na nich evidovaných viac ako 538 000 vlastníckych vzťahov, čo v priemere predstavuje 22 vlastníkov na jednu parcelu. Tu je potrebné poznamenať, že ROEP nerieši sceľovanie pozemkov a vlastníkov do 1/1. Výsledkom ROEP bude zoznam parciel a ich vlastníkov, ktorý bude zapísaný na katastri. Všetky pozemky v obci budú teda jasne vymedzené v priestore s jasným okruhom vlastníkov. Až po ukončení ROEP a to zápisom do katastra nehnuteľností bude možné realizovať projekty **tzv. Jednoduchých pozemkových úprav,** ktorých cieľom je pozemky sceliť a usporiadať. Toto je jediné riešenie ako postupne urobiť poriadok s pozemkami v obci, tak aby sa občania mohli dostať k pozemkom hlavne pre výstavbu rodinných domov. Problémom naďalej zostáva veľký počet neznámych vlastníkov, ktorých zastupuje Slovenský pozemkový fond. Tu sa usilujeme občanom čo najviac pomôcť aby získali podiely týchto neznámych vlastníkov na svojich pozemkoch. Je to však priam mravenčia práca - vyhľadávanie údajov v archívoch po celom Slovensku, zostavovanie rodokmeňov, či obnovovanie dedičských konaní. Tieto činnosti sú veľmi náročné na čas a dostatok ľudí, ktorí sa týmto činnostiam venujú.

Je potrebné však kriticky poznamenať, že za príliš dlhý proces realizácie projektu ROEP môžeme aj my na obecnom úrade. Od začiatku sa tomuto projektu mala venovať oveľa väčšia pozornosť. A je jedno či tu bol prvý, druhý, tretí, alebo súčasný starosta. Jednoducho povedané ROEPu sa nevenovala taká pozornosť, aká je jeho dôležitosť pre ďalší rozvoj obce. Aj my sa pomaly učíme, aj keď sa zdá, že to príliš dlho trvá. Od nového roku sme realizovali niektoré opatrenia na zintenzívnenie prác na ROEP a prvé pozitívne výsledky a ohlasy sa už dostavujú.

Práve pre zintenzívnenie prác na ROEP zavádzame vo **štvrtok a piatok na pozemkovom odbore na obecnom úrade nestránkové dni.** Od apríla začneme postupne zvolávať občanov po jednotlivých 20-tkách, aby sme im ukázali navrhovaný stav hraníc ich pozemkov, tak ako je to navrhnuté v grafickej časti ROEP.

Pri tak veľkom katastri aký máme a toľkom počte parciel by však bolo nerozumné tvrdiť, že všetko bude na 100% a všetci budú spokojní. ROEP bude určite obsahovať aj množstvo chýb. Našou snahou je napriek tomu minimalizovať množstvo chýb, čo ale nepôjde bez intenzívnej spolupráce s občanmi. Preto Vás aj touto cestou žiadame o ústretovosť, trpezlivosť, ale aj o aktívny prístup k riešeniu problematiky polhorského ROEP.

Zvyšujeme príspevok pri narodení dieťaťa

Na februárovom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prijatý Doplnok č. 1/2017 všeobecne záväzného nariadenia obce Oravská Polhora č. 3/2011 o poskytnutí príspevku pri narodení dieťaťa, na základe ktorého sa zvyšuje príspevok zo súčasných 70 EUR na **100 EUR.**

Počet narodených detí nám každoročne stúpa, z čoho máme veľkú radosť. Dúfame, že tento malý príspevok aspoň trochu poteší rodičov a samozrejme aj ich malé ratolesti.

Spúšťa sa napájanie občanov na verejnú kanalizáciu

V posledných týždňoch ste obdržali list od Oravskej vodárenskej spoločnosti s informáciami ohľadne napojenia na verejnú kanalizáciu. Uvádzame Vám vzor vyplnenia prihlášky s doplňujúcim vysvetlením (vypĺňajte len žlto vyznačené polia).

Oravská vodárenská spoločnosť, a. s.
Byterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín

Reg.:odd:Sa, vl.č: 10544/L, Okresný súd Žilina IČO: 36 672254

Prevzal dňa :

Podpis:

Poznámka 1
Číslo odberu
stočné (S): .....

Prihláška – splaškové odpadové vody

na odvádzania splaškovej odpadovej vody, ktorá je podkladom pre uzatvorenie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody verejnou kanalizáciou (VK)

Producent (odberateľ) (meno, priezvisko -obchodné meno,zastúpený) **Poznámka 2** .....
.....Jozef Smrek.....

Sídlo (adresa trvalého bydliska) **ulica:** .....-..... **číslo súpisné:** ..... 100 ..... **číslo orientačné:** .....-.....

Obec : ..... Oravská Polhora ..... **PSČ:** ..... 029 47 ..... **číslo tel. kontaktu:** .....

IČO(**dátum nar.**): ..... IČ DPH: .....-..... DIČ: .....-.....

Zápis v obchodnom (živnostenskom) registri: .....-.....

Bankové spojenie: ....Názov banky..... číslo účtu:....123456789/0900.....

Poštová adresa zasielania faktúr: .....Oravská Polhora 100, 029 47.....

E-mailová adresa zasielania faktúr: .....jozefsmrek@orava.sk.....

Prihlasujem: - odvádzanie odpadovej vody z nehnuteľnosti v obci: .....Oravská Polhora.....

ulica: .....-..... **č.domu** :.....100.....**č.parcely**: .....123/1.....**č.LV**: .....1275.....

pre účely a) domácnosti b) ostatní odberatelia c) kombinované (a+b)

OM stočné č.: ..... **od**:.....

umiestnenie meradla KP (VP): ..... **stav meradla VP:** .....

miesto (ulica)napojenia KP: .....

termín predpokladaného napojenia na VK: súčasne s napojením na VV

napojenie na kanalizáciu od: ..... pozn.3, alternatíva I.,II.,III.

najneskôr do termínu začiatku užívania stavby alebo jej kolaudácie

Nehnuteľnosť ~~**má**~~ **- nemá** vlastný zdroj *. Na vodovodnej prípojke **je** – ~~**nie je**~~ osadené meradlo *.
~~Na vlastnom zdroji vody **je – nie je** osadené meranie~~ *.

Pre meranie množstva odvádzanej odpadovej vody:

1) * súhlasím s ponechaním meradla na vodovodnej prípojke verejného vodovodu,
2) * súhlasím s určením množstva odvedenej odpadovej vody poľa smerných čísel spotreby vody poľa prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č.397/2003 Z.z. v platnom znení (jedná sa o producenta – odberateľa, ktorý nemá osadené meradlo, alebo meradlo nevyhovuje zákonným požiadavkám),
3) * vybudujem na vlastné náklady vodomernú šachtu na vlastný zdroj vody podľa požiadaviek prevádzkovateľa VV a VK (dodávateľa) a zabezpečím osadenie určeného meradla, ktoré bude vyhovovať zákonným požiadavkám zák. č.142/2002 Z.z. v platnom znení a vyhl. Č.210/2000 Z.z. v platnom znení

*nehodiace sa škrtnite

- je zakázané odvádzať/ vypustiť do verejnej kanalizácie vody z povrchového odtoku (zrážky), drenážne vody, odpadové vody z hospodárskych budov (močovka) a predčistené OV cez vlastné žumpy a domové ČOV
- je zakázané prepojenie vlastného zdroja s vodovodnou prípojkou verejného vodovodu v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. v platnom znení
- je možná dodávka vody pre nehnuteľnosť len z jedného zdroja ak nie sú vykonané stavebno – technické úpravy rozvodov vody schválené prevádzkovateľom VV a VK (dodávateľom)
- v prípade ak producent (odberateľ) vykoná zmeny v podmienkach dodávky vody a odvádzanie odpadovej vody a neoznámi ich dodávateľovi minimálne do 30 dní pred ich realizáciou vystavuje sa zmluvným pokutám

Producent (odberateľ) súhlasí, že po zriadení kanalizačnej prípojky bude dodávateľovi uhrádzať mesačné preddavky (zálohy).

Poznámky:

1. Vyplní odberateľ pitnej vody od OVS, a.s. D. Kubín
2. Vyplniť len zvýraznené časti
3. <u>Alternatíva I</u>.: súhlasím s likvidáciu odpadu zo žumpy prostriedkami OVS bezodplatne a s fakturáciou stočného od 18.11.2016
<u>Alternatíva II.</u>: súhlasím s likvidáciou odpadu zo žumpy prostriedkami OVS v cene 20 € bez DPH a s fakturáciou stočného od 18.02.2017
<u>Alternatíva III.</u>: nehnuteľnosť bez žumpy (novostavba, iný spôsob nakladania s odpadom), likvidácia odpadu zo žumpy prostriedkami OVS v cene skutočných nákladov - fakturácia stočného od dátumu pripojenia dňa .....

Jozef Smrek

Prihlášku si môžete stiahnuť na www.oravskapolhora.sk v pravom stĺpci

Informácie k vyplneniu prihlášky - splaškové odpadové vody a ďalšie dôležité informácie

1. **Ktorá alternatíva dátumu pripojenia na kanalizáciu je pre mňa najviac vyhovujúca?**

   Alternatíva I. - súhlasím s likvidáciou odpadu zo žumpy prostriedkami OVS bezodplatne a s fakturáciou stočného od 18.11.2016. Táto alternatíva je vhodná pre domácnosti s nízkym odberom vody. Obsah žumpy OVS zlikviduje zadarmo, avšak stočné bude účtovať od 18.11.2016.

   Alternatíva II. - súhlasím s likvidáciou odpadu zo žumpy prostriedkami OVS v cene 20,00 € bez DPH a s fakturáciou stočného od 18.02.2017. Táto alternatíva je vhodná pre väčšinu domácností s počtom 3 a viac členov. Obsah žumpy OVS zlikviduje za paušálnu sumu 20,00 EUR + od 18.2.2017 bude účtovať stočné.

   Alternatíva III. - nehnuteľnosť bez žumpy (novostavba, iný spôsob nakladania s odpadom), likvidácia odpadu zo žumpy prostriedkami OVS v cene skutočných nákladov - fakturácia stočného od dátumu pripojenia dňa ..... *(je potrebné doplniť dátum predpokladaného napojenia na kanalizáciu).* V tomto prípade bude OVS požadovať predloženie dokladov o spôsobe likvidácie splaškových vôd do času skutočného napojenia na verejnú kanalizáciu. Zároveň bude likvidácia odpadu zo žumpy prostredníctvom OVS spoplatnená v plnej výške, tj. 36,00 EUR doprava vrátane ťahania žumpy + 12,60 EUR za 1 m^3 obsahu žumpy.

2. **Aká je cena stočného?**
   - V prípade, **ak máte dom napojený na verejný vodovod**, tzn. na vodovod Oravskej vodárenskej spoločnosti, a.s., stočné sa bude účtovať podľa skutočného odberu vody (odpočet z vodomeru). Cena za stočné je **1,26 EUR / m^3 odobratej vody.**
   - V prípade, ak **máte súkromný vodovod alebo studňu** bude sa stočné účtovať **paušálom.** Ročná spotreba vody na jednu osobu v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 397/2003 Z.z. je **34 m^3 / osoba / rok**, čo predstavuje r**očnú sumu 43,13 EUR za stočné na osobu.** Občania prípadne môžu požiadať Oravskú vodárenskú spoločnosť o inštaláciu vodomeru na vlastný vodovod, pričom je potrebné zabezpečiť vodomernú šachtu, ktorá bude umiestnená v blízkosti rodinného domu a prístupná pre pracovníkov OVS. Cena za inštaláciu vodomeru je **cca 60,00 EUR.**

3. **Akým spôsobom sa bude stočné účtovať a platiť?**

   Stočné podobne ako vodné sa platí ročne na základe vyúčtovacej faktúry zaslanej Oravskou vodárenskou spoločnosťou. Zároveň je možné požiadať o platenie preddavkov (podobne ako pri platbách za elektrickú energiu) formou zriadenia trvalého príkazu v banke, alebo inkasom.

4. **Čo v prípade, ak sa na kanalizáciu nemôžem pripojiť**

   Domácnosti, ktoré nemajú možnosť sa napojiť na verejnú kanalizáciu, **tj. kanalizáciu nemajú vybudovanú, alebo nemajú zriadenú pripojovaciu šachtu**, budú môcť požiadať Oravskú vodárenskú spoločnosť o vývoz a likvidáciu obsahu žúmp za cenu klasického stočného. To znamená v cene **1,26 EUR / m^3. Pracovníci OVS budú priamo na mieste overovať možnosť pripojenia domácnosti na verejnú kanalizáciu.**

5. **Čo keď sa na verejnú kanalizáciu nepripojím?**

   Ak má domácnosť možnosť napojiť sa na verejnú kanalizáciu, no napriek tomu tak neurobí, poruší tým prijaté Všeobecne záväzné nariadenie a vyhlášky MŽP, čo bude riešené Okresným úradom Životného prostredia v správnom konaní ako priestupok.

6. **Kedy sa môžem napojiť na verejnú kanalizáciu**

   Verejná kanalizácia je v prevádzke. Domácnosti sa môžu začať napájať. **Dátum napojenia a dátum, kedy požadujete uskutočniť likvidáciu žumpy je potrebné telefonicky nahlásiť na OVS. Predtým je však potrebné zaslať vyplnenú prihlášku. Aj keď zašlete prihlášku v tomto období nemáte povinnosť ihneď sa napojiť na verejnú kanalizáciu. V zmysle prijatého všeobecne záväzného nariadenia máte túto povinnosť do augusta 2017.**

Prihlášku je potrebné zaslať na Oravskú vodárenskú spoločnosť najneskôr do 18.5.2017.

Likvidáciu žumpy je potrebné dohodnúť s pracovníkmi OVS.

Telefónny kontakt pre ďalšie informácie 0905 850 602 alebo 0905 850 599

Občas aj motyka vystrelí...

V mesiaci február 2017 nám z Krakova prišli dve pozitívne správy – v rámci zasadnutia odbornej hodnotiacej komisie nám boli schválené dva projekty poľsko – slovenskej spolupráce. Jeden v hodnote 342 tis. EUR na výstavbu cyklotrás, vyhliadkovej veže, objektu pre cyklistov a pumptracku (trať pre bicykle). Druhý projekt zameraný na prezentáciu pastierskej kultúry a tradícií bude pozostávať z rekonštrukcie budovy bývalej colnice, kde má vzniknúť informačné centrum, priestory pre organizovanie školení a workshopov, ale aj galéria pre organizovanie výstav, s celkovými výdavkami vo výške 240 tis. EUR. Tieto výdavky zahrňujú tiež náklady na organizovanie školení, konferencií, inštaláciu informačných stĺpov a tabúľ. Projekt realizujeme s partnermi z piatich krajov (2 na Slovensku, 3 v Poľsku).

Na podporu kultúrnych aktivít sme z Fondu na podporu umenia tiež získali dotáciu vo výške 1000 EUR na projekt s názvom: „Tak spievala moja babka v Karpatoch - prehliadka spevákov gajdošských piesní“ a 2000 EUR na projekt „Gajdošská kultúra na potulkách Moravou“, v rámci ktorého budú naši umelci prezentovať gajdošskú kultúru na podujatiach v Českej republike.

Ako naše talenty poľskému prezidentovi hrali

23. februára 2017 sa v poľskom Zakopanom konalo podujatie „Dudaski Tlusty Czwartek“, tradičné podujatie spojené s prezentáciou kultúry gajdošov. Tento rok sme obdržali pozvanie na slávnostné podujatie. Renátka Plevjaková, Tonko Nevedel a Adrián Matis prezentovali našu kultúru a tradičnú hru na gajdy. Medzi pozvanými hosťami bol aj poľský prezident Andrej Duda spolu s manželkou. Našim hudobníkom a spevákom veľmi pekne ďakujeme za prezentáciu kultúry Oravskej Polhory.



V strede: *Renáta Plevjaková a Anton Nevel s poľským prezidentským párom*

Rubrika - Polhorské bludy

- **Obec nič nerobí s poklopmi na ceste -** už niekoľko krát sme zvolali stretnutie so zástupcami Slovenskej správy ciest ako aj Oravskej vodárenskej spoločnosti, ktorá realizovala projekt výstavby kanalizácie. Hlavná cesta prechádzajúca obcou je v správe Slovenskej správy ciest, avšak v súčasnosti je ešte stále súčasťou projektu výstavby kanalizácie, pričom Slovenská správa ciest zatiaľ cestu neprevzala, kvôli viacerým nedostatkom. Jedným z týchto nedostatkov sú aj poklopy. Do 31.3.2017 v zmysle platných noriem sa vykonáva na tejto ceste zimná údržba. Z tohto dôvodu nie je možné na ceste prevádzať žiadne stavebné práce, resp. opravy. Ešte na jeseň minulého roku bol zo strany Slovenskej správy ciest daný prísľub, že všetky poklopy sa po ukončení zimnej údržby budú opravovať. Obec neustále tieto veci urguje a pripomienkuje. Veď predsa nikomu z nás sa nepáči jazdiť po takých dierach!
- **Stojaca voda na hlavnej ceste** - v rámci hlavnej cesty budú na 10 miestach inštalované kanalizačné vpuste na zachytávanie a odvádzanie dažďovej vody tam, kde sa vytvárajú najväčšie mláky. Aj keď je to pomerne jednoduchá záležitosť, nakoľko zasiahneme do štátnej cesty na každú vpusť musíme vypracovať projektovú dokumentáciu ako aj projekt dopravného značenia. Všetky dokumenty máme vypracované a v súčasnosti čakáme na vydanie povolenia. Po ukončení zimnej údržby (tj. po 31.3.2017) začneme vpuste inštalovať.
- **Na úrade máte plno pracovníkov VPP, ktorí nič nerobia** - v súčasnosti máme na obecnom úrade 4 nezamestnaných, ktorí pracujú 32 hodín mesačne a 6, ktorí pracujú 64 hodín. Väčšina týchto pracovníkov si odpracuje povinné hodiny počas zberu odpadu. Ešte pred pár rokmi sme takých pracovníkov mali 2 - 3 krát viac. Počet pracovníkov klesá a roboty pribúda, preto sa snažíme využiť všetkých pracovníkov naplno v rámci ich fyzických a zdravotných možností.

Žiadosť o prehodnotenie otváracích hodín počas nedieľ podaná!

Na výročnom zasadnutí členov Jednoty v Oravskej Polhore, ktoré sa konalo 7. februára 2017 sme oficiálne odovzdali do rúk predsedníčky COOP Jednota Námestovo Ing. Štefánie Gočálovej Žiadosť o prehodnotenie otvárací hodín supermarketu v Oravskej Polhore počas nedieľ. Vďaka ústretovej spolupráci s farnosťou sa nám v priebehu niekoľkých dní podarilo vyzbierať viac ako 400 podpisov, ktoré podporujú našu iniciatívu. Týmto sa chceme všetkým veľmi pekne poďakovať a dúfame, že naše úsilie nebolo zbytočné.

Do každej domácnosti sme doručili balík vriec na plasty

Na prelome mesiacov január a február sme do každej domácnosti doručili balík vriec na plasty. V každom balíku je 25 vriec. Tento počet by mal priemernej domácnosti vystačiť na celý rok (2 vrecia plastov na mesiac), pričom vychádzame z doterajších skúseností so zberom plastov v našej obci.

Zároveň chceme vyzvať občanov, aby na plasty používali len priesvitné vrecia. Objem plastového odpadu môžeme znížiť najmä stláčaním plastových fliaš a obalov z mlieka a džúsov.



Príjemný jarný pohľad na krajinu... :-(

Jednou z úloh a pravidelných aktivít obecného úradu je aj udržiavanie čistoty a poriadku. Je to však čím ďalej tým náročnejšie. Človek by si povedal, že v našej obci žijú samí inteligentní a vzdelaní ľudia. Pohľady, ktoré sa nám takmer každodenne naskytnú, však hovoria niečo úplne iné. Ľudská lenivosť a ľahostajnosť voči životnému prostrediu v ktorom žijeme a teda voči nám samým - inak sa nedá vysvetliť správanie niektorých našich občanov. A nie je to len uhynuté teľa, ktoré sme našli v blízkosti Šoltýskeho potoka. Sú to aj tony odpadu okolo Polhoranky, či pravidelné množstvá odpadu pred bránou zberného dvora (len preto, že sa nám nechce rešpektovať otváracie hodiny).

Tento „odpadový blahobyt“ sa však pomaly končí. Okolo rieky a na miestach, kde občania radi vyvážajú odpad budú v krátkom čase inštalované fotopasce. Všetky priestupky budú hlásené na príslušné úrady životného prostredia a riešené v priestupkovom konaní. **Inak sa poriadku nikdy nenaučíme!**



Uhynuté teľa „odložené“ jeho majiteľom v Šoltýskom potoku