

IV. Čas plnenia

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III sú nasledovné:
začatie: 5 dní od podpisu zmluvy
dokončenie: 4 mesiace - (podľa finančných možností investora)
- 4.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo čiastkového plnenia. Čiastkovým plnením musí byť ucelená časť schopná samostatného užívania.

V. Cena diela

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách výmeru R-3/1996 a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena za zhotovené dielo činí:

Cena bez DPH: 229.270,83 EUR
DPH 20%: 45.854,17 EUR
Cena celkom: 275.125,00 EUR


- 5.2. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.
- 5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona a len za práce fakturované po zmene sadzby DPH
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby - cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.4. Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Skutočne vykonané práce podpísané stavebným dozrom budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli o poskytnutí zálohovej platby max. 50% zmluvnej ceny s DPH z hľadiska náročnosti vstupu materiálu.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú / záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je **5 rokov** od dodania predmetu diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom,

 STAVEBNÝ PODNIK s.r.o.
Ul. Miest. priemyslu 561
029 01 Námestovo
IČO: 36373949 IČ DPH: SK2020122701