

## K Ú P N A    Z M L U V A

uzavretá v zmysle ustanovenia §-u 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúci:

Obec Oravská Polhora 454, 029 47 Oravská Polhora, SR, zastúpená jej starostom Ing. Petrom Horváthom, IČO: 00 314 749

Kupujúci :

Ján Vrubel rod. Vrubel nar.03.07.1959 r.č.590703/6234 a manželka Ľudmila Vrublová rod. Skurčoňáková nar.21.07.1968 r.č.685721/6080, obaja bytom Oravská Polhora 35, 029 47 Oravská Polhora, SR

### I.

Obec Oravská Polhora v zastúpení jej starostom Ing. Petrom Horváthom týmto vyhlasujem, že obec je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na **LV č.1209** k. ú. Oravská Polhora pod A, pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, pod A, parc. C KN č.4937/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 191 m<sup>2</sup>, pod B1 na Obec Oravská Polhora v 1/1-ine.

### II.

Obec Oravská Polhora v zastúpení jej starostom Ing. Petrom Horváthom v ďalšom texte už len ako predávajúci odpredávam týmto Jánovi Vrublovi a manželke Ľudmile Vrublovej a my Ján Vrubel a manželka Ľudmila Vrublová, v ďalšom texte ako kupujúci od predávajúceho do nášho bezpodielového spoluvlastníctva manželov (ďalej len BSM) kupujeme nehnuteľnosť zapísanú na **LV č.1209** k. ú. Oravská Polhora pod A, pozemok

registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, pod A, parc. C KN č.4937/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 191 m<sup>2</sup>, pod B1 na Obec Oravská Polhora v 1/1-ine.

### III.

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľnosti - pozemok registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, pod A, parc. C KN č.4937/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 191 m<sup>2</sup> k. ú. Oravská Polhora v 1/1-ine.

### IV.

Kúpna cena bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Oravskej Polhore, Výpis z uznesenia č.5/2012 zo zasadnutia OZ obce Oravská Polhora konaného dňa 31.08.2012, potvrdené listom pod č.: 710/2012 zo dňa 06.09.2012 na sumu 660,- € slovom šesťstošesťdesiat euro, ktorú kupujúci predávajúcemu vyplátili v plnej výške pri podpise tejto zmluvy, čo účastníci zmluvy potvrdzujeme svojimi podpismi.

Výpis z uznesenia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Predávajúci je povinný zmluvu zverejniť na internete pred podaním na jej registráciu Správe katastra v Námestove.

### V.

Predávajúci ručím za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť prevádzanej nehnuteľnosti.

### VI.

Tento prevod nepodlieha dani z prevodu nehnuteľností.

## VII.

Táto kúpna zmluva nadobudne právoplatnosť dňom jej podpisu a právnu účinnosť na základe rozhodnutia Správy katastra v Námestove o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN.

## VIII.

Účastníci sme túto zmluvu uzavreli v tom presvedčení, že jej obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanovením §-u 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, uzavreli sme ju podľa našej skutočnej vôle, slobodne a vážne úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom.

## IX.

Po povolení vkladu zmluvy do KN účastníci zmluvy navrhujeme v KN k. ú. Oravská Polhora vykonať nasledovný zápis:

do A – LV :

parc. C KN č.4937/3 zastavané plochy a nádvoria 191 m<sup>2</sup>

do B – LV :

Ján Vrubel rod. Vrubel nar.03.07.1959 r.č.590703/6234 a manželka Ľudmila Vrublová rod. Skurcoňáková nar.21.07.1968 r.č.685721/6080, obaja bytom Oravská Polhora 35, 029 47 Oravská Polhora, SR do BSM v 1/1-ine.

V Oravskej Polhore ..... 28.9. 2012

Predávajúci :

Za Obec Oravská Polhora



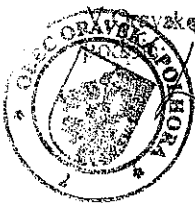
Ing. Peter Horváth .....  
Starosta obce

Kupujúci :

Ján Vrubel .....

Ludmila Vrublová .....

Podpis osvedčovacej knihy č. 1166/2012  
podpisal (uznal za svojej podpis) túto  
listinu ..... Ján Vrubel  
rod.č. 19040316234  
bytom ..... Oravská Polhora 339  
preukaz totožnosti: druh a číslo:  
ST 811 576  
V Oravskej Polhore dňa 28. 9. 2012



Podpis osvedčovacej knihy č. 1192/2012  
podpisal (uznal za svojej podpis) túto  
listinu ..... Ing. Peter Horváth  
rod.č. 5701057752  
bytom ..... Oravská Polhora 968  
preukaz totožnosti: druh a číslo:  
EB 474 917  
V Oravskej Polhore dňa 28. 9. 2012



Podpis osvedčovacej knihy č. 1168/2012  
podpisal (uznal za svojej podpis) túto  
listinu ..... Ludmila Vrublová  
rod.č. 68577116080  
bytom ..... Oravská Polhora 339  
preukaz totožnosti: druh a číslo:  
ST 378 288  
V Oravskej Polhore dňa 28. 9. 2012

