

**ZMLUVA**  
**O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**  
**uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

medzi účastníkmi:

**1. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

V zastúpení: Bertrand Jarry, predseda predstavenstva  
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

IČO: 36 442 151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB banka a.s.,

SSE – D a.s. Žilina je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L.

**ako oprávneným z vecného bremena**

**2. Obec Oravská Polhora, 029 47 Oravská Polhora čs. 454**

V zastúpení: Ing. Peter Horváth, starosta obce

IČO: 00 314 749

DIČ: 2020571740

Číslo účtu: 4006893012/5600

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

**ako povinným z vecného bremena**

za týchto podmienok:

**I.**

**Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. ako oprávneného z vecného bremena (ďalej len oprávnený) spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc. KN C č. 3330/1, ostatná plocha o výmere 814 m<sup>2</sup>, parc. KN C č. 3553/38, ttp o výmere 559 m<sup>2</sup>, a parc. KN C č. 3553/41, ttp o výmere 3414 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v katastrálnom území Oravská Polhora v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 78-1/2011 vypracovaným Ing. Vladimírom Hrivíkom GEOMER, Žilina dňa 5.8.2011.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: **Oravská Polhora – Za požiarnou zbrojnicou – zahustenie TS**

Vlastníctvo nehnuteľností, ktoré budú zaťažené vecným bremenom, je evidované Správou katastra Námestovo na liste vlastníctva č. 1209 pre katastrálne územie Oravská Polhora v prospech Obce Oravská Polhora ako povinného z vecného bremena (ďalej len povinný).

**II.**

**Dohodnuté podmienky zmluvy**

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia inžinierskych na pozemkoch opísaných v čl. 1 tejto zmluvy nachádzajúcich sa v katastrálnom území Oravská Polhora v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 78-1/2011.

Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané práva vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

### III.

#### Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

### IV.

#### Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad. Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemkov uvedených v čl. tejto zmluvy s vlastníctvom predmetných pozemkov na nadobúdateľa.

### V.

#### Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Námestovo tento vklad:

- **na LV č. 1209 pre katastrálne územie Oravská Polhora:**  
do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky- Distribúcie, a. s. Žilina spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc. KN C č. 3330/1, 3553/38 a parc. KN C č. 3553/41 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 78-1/2011

### VI.

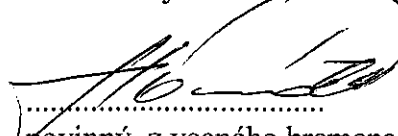
#### Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Námestovo.

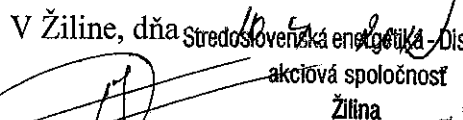
Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Oravskej Polhore, dňa 19. MAR. 2012

  
.....  
povinný z vecného bremena  
Ing. Peter Horváth, starosta



V Žiline, dňa   
Stredoslovenská energetika - Distribúcia  
akciová spoločnosť  
Žilina  
-1-

.....  
oprávnený z vecného bremena  
Bertrand Jarry  
Predseda predstavenstva

.....  
Ing. Martin Magáth,  
Člen predstavenstva