

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka.

## **Predávajúci:**

1/ *Eva Cubinková rod. Lubasová, nar. 30.12.1983, r. č. 836230/7668, Radová 481, Rabča*

(v ďalšom texte už len „predávajúca“)

## **Kupujúca:**

1/ *Obec Oravská Polhora IČO: 00314749, Orvaská Polhora 454, SR,*

V zastúpení starostom obce Petrom Horvathom nar. 5.2.1952, bytom Or. Polhora 968, SR.

(v ďalšom texte už len „kupujúca“)

uzatvorili za nižšie uvedených podmienok túto

## **kúpnu zmluvu.**

### **Čl. I.**

Predávajúca je vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 1347, k.ú. Oravská Polhora, vedenom Správou katastra v Námestove a to :  
Pozemku C-KN parc. č. 2618/8 trvalý trávny porast o výmere 154 m<sup>2</sup> ,pod B 2 na meno predávajúcej v 1/1-celosti.

### **Čl. II.**

Predávajúca predáva kupujúcej nehnuteľnosť, zapísanú na LV č. 1347 k.ú. Oravská Polhora, pozemok C-KN parc.č. 2618/8 trvalý trávny porast o výmere 154 m<sup>2</sup> a to len tú časť, ktorá podľa GP č. 41962249-66/2013 vyhotoveného Geodetickou kanceláriou Ing. Jozef Revaj, A. Bernoláka č. 375/1 Námestovo zo dňa 4.6.2013 zodpovedá dielu „1“ trvalý trávny porast o výmere 118 m<sup>2</sup> , ktorý vytvára novovytvorenú C-KN parcelu č. 2618/8 trvalý trávny porast o výmere 118 m<sup>2</sup> . Kupujúca od predávajúcej kupuje túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva v 1/1 - celosti.

### **Čl. III.**

Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod nehnuteľností v k.ú. Oravská Polhora, opísanej v článku II. tejto zmluvy.

### **Čl. IV.**

Predávajúca a kupujúca si dohodli kúpnu cenu za nehnuteľnosti uvedené v článku II. tejto zmluvy vo výške: 1 euro (jedno euro)

Kupujúca uhradí dojednanú kúpnu cenu predávajúcej za prevádzanú nehnuteľnosť pri podpisovaní tejto zmluvy.

## Čl. V.

Predávajúca vyhlasujú, že predávané nehnuteľnosti sú jej vlastníctve, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a ich prevod nie je nijako obmedzený. Kupujúca vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámila so stavom nehnuteľností uvedených v článku II. tejto zmluvy a v takom stave ich od predávajúceho kupuje.

## Čl. VI.

Táto zmluva nadobudne právnu účinnosť na základe rozhodnutia Správy katastra v Námestove o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN. Účastníci zmluvy prehlasujú, že až k tomuto dňu sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

## Čl. VII.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy si ju riadne prečítali, oboznámili sa v plnom rozsahu s jej textom a žiadajú, aby na základe tejto kúpnej zmluvy a na základe rozhodnutia Správy katastra Námestovo o povolení vkladu bol vykonaný zápis podľa bodu II. tejto zmluvy. Podaním návrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností poverujú kupujúcu.

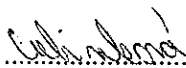
## Čl. VIII.

Ostatné právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, ktorá bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom na tejto zmluve.

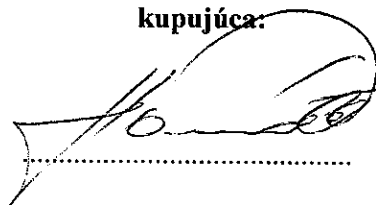
V Oravskej Polhore 30.7.2013

predávajúca :

  
.....

(overený podpis)

kupujúca:

  
.....



Podľa osvedčovacej knihy č. 1112/2013  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto  
listinu ..... Eva Kubinková  
rod.č. ..... 83692017668  
bytom ..... obec Polhora 487  
preukaz totožnosti: druh a číslo:  
..... E.P. 204133  
V Oravskej Polhore dňa ..... 30.7.2013

