

KÚPNA ZMLUVA

podľa ust. § 588 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v neskoršom znení
uzatváraná medzi:

Predávajúci:

- 1) **Tomáš Bukový, rod. Bukový, Ing., nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 77, Divina 013 31 a manž. Martina Buková, rod. Vorčáková, Ing., nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 77, Divina 013 31**

a

Kupujúci :

- 1) **Obec Oravská Polhora, IČO: 00314749, Oravská Polhora 454
v zastúpení: Ing. Michal Strnál – starosta obce**

Čl. 1.

Predávajúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 3368 k.ú. Oravská Polhora, obec Oravská Polhora, vedeným Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom, a to :

- pozemku CKN parc.č. 644/43 trvalé trávne porasty o výmere 64 m²
- pozemku CKN parc.č. 644/44 trvalé trávne porasty o výmere 65 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/109 orná pôda o výmere 6 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/110 orná pôda o výmere 118 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/111 orná pôda o výmere 134 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/112 orná pôda o výmere 88 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/113 orná pôda o výmere 23 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/114 orná pôda o výmere 9 m²
- pozemku CKN parc.č. 2035/115 orná pôda o výmere 2 m²

pod B1 na meno predávajúcich Tomáš Bukový, rod. Bukový, Ing. a Martina Buková, rod. Vorčáková, Ing. v podiele 1/1-ina.

Čl. 2.

Predávajúci predávajú kupujúcemu v podiele 1/1-ina nehnuteľnosti zapísané na LV 3368 k.ú. Oravská Polhora,

- pozemok CKN parc.č. 644/43 trvalé trávne porasty o výmere 64 m²
- pozemok CKN parc.č. 644/44 trvalé trávne porasty o výmere 65 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/109 orná pôda o výmere 6 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/110 orná pôda o výmere 118 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/111 orná pôda o výmere 134 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/112 orná pôda o výmere 88 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/113 orná pôda o výmere 23 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/114 orná pôda o výmere 9 m²
- pozemok CKN parc.č. 2035/115 orná pôda o výmere 2 m²

a kupujúci od predávajúcich kupuje tieto nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

Prevádzaný podiel predávajúcich kupujúcemu predstavuje výmeru 509 m²

Čl. 3.

Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy predávajú kupujúcemu a kupujúci od predávajúcich kupuje pozemky v kat.úz. Oravská Polhora, opísané v čl. 2 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. 4.

Kúpna cena a platobné podmienky

Predávajúci a kupujúci si dohodli kúpnu cenu za nehnuteľnosti uvedené v článku 2. tejto zmluvy vo výške 3 € (slovom tri eurá). Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu za prevádzané nehnuteľnosti pri podpisovaní tejto zmluvy, čo predávajúci potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Čl. 5.

Záverečné ustanovenia

Predávajúci záväzne prehlasujú, že predmet zmluvy je ich vlastníctvom a na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

Táto kúpna zmluva nadobudne právnu účinnosť dňom jej vkladu do katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do tohto dňa sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Oravskej Polhore, dňa

za predávajúcich:

/podpisy podliehajú úradnému overeniu/

.....
Ing. Tomáš Bukový

.....
Ing. Martina Buková

za kupujúceho:

/podpis nepodlieha úradnému overeniu/

.....
Ing. Michal Strnál, starosta obce

.....
odľa osvedčovacej knihy č. 1544/2015
podpísal (uznal za svoj podpis) túto
listinu Ing. Tomáš Bukový
rod.č.
bytom Dvorná 77
Dreukaz totožnosti: druh a číslo:
Oravská Polhora dňa 16. 10. 2015

.....
odľa osvedčovacej knihy č. 1546/2015
podpísal (uznal za svoj podpis) túto
listinu Ing. Martina Buková
rod.č.
bytom Dvorná 77
Dreukaz totožnosti: druh a číslo:
Oravská Polhora dňa 16. 10. 2015